Организационно-правовая форма «Полное наименование»

(сокращенное наименование)

почтовый индекс, Свердловская область,

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_, оф. \_\_\_

ИНН, КПП, ОГРН

Лицензия от \_\_\_ № \_\_\_

Директору Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

А.П. Россолову

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в реестр лицензий Свердловской области

В соответствии с ч.2 ст.198 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 25.12.2015 № 938/пр «Об утверждении порядка и сроков внесения изменений
в реестр лицензий субъекта Российской Федерации» прошу:

**- включить / исключить** многоквартирный дом, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – МКД)

*(указать адрес многоквартирного дома)*

в перечень / из перечня многоквартирных домов, управление которыми осуществляет
ООО УК «Лицензиат», на основании: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать реквизиты документа, являющегося основанием для заключения, прекращения или расторжения договора управления многоквартирным домом или изменения способа управления многоквартирным домом)*

и заключенного договора управления МКД \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(указать реквизиты договора управления: дата, номер)*

Данные о реорганизации лицензиата (при необходимости): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(данный раздел заполняется в следующих случаях:

 - реорганизации лицензиата в форме присоединения к нему другого юридического лица (лиц), управляющих многоквартирным домом (домами);

 - реорганизации лицензиата в форме преобразования;

 - реорганизации лицензиата в форме слияния с другим юридическим лицом (лицами), управляющих многоквартирным домом домами), у каждого из которых на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц имеется лицензия на один и тот же вид деятельности).

Электронные образы договора управления МКД от \_\_ № \_\_ с ООО УК «Лицензиат» и решения (протокола) общего собрания собственников помещений в МКД от \_\_ № \_\_, которым собственники помещений в МКД утвердили условия договора управления МКД от \_\_ № \_\_ с ООО УК «Лицензиат» размещены в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства на официальном сайте в сети Интернет
по адресу: <http://dom.gosuslugi.ru> в разделе «Реестр договоров», номер заявки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подлинники материалов общего собрания собственников помещений МКД
о выборе способа управления МКД управляющей организацией и заключении
с ООО УК «Лицензиат» договора управления МКД представлены \_\_\_\_\_\_\_\_\_ в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области нарочным сопроводительным письмом от \_\_\_\_ № \_\_\_ .

Электронный образ протокола открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления МКД от \_\_ № \_\_, в соответствии
с которым ООО УК «Лицензиат» определено победителем конкурса (копия протокола,
в соответствии с которым ООО УК «Лицензиат» определен единственным участником открытого конкурса) размещен в государственной информационной системе
жилищно-коммунального хозяйства на официальном сайте в сети Интернет по адресу: <http://dom.gosuslugi.ru> в разделе «Реестр договоров», номер заявки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(данный раздел заполняется в случае внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в связи с заключением договора управления МКД управляющей организацией в результате проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации в соответствии с частями 4 и 13 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Подпись законного представителя, печать организации

Опись приложенных к заявлению документов

В случае внесения изменений в реестр в связи с заключением управляющей организацией договора управления многоквартирным домом в соответствии с частью 14 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации:

1. Копия разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – на \_\_\_\_ л. в 1 экз.

В случае внесения изменений в реестр в связи с определением управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации:

1. Копия решения органа местного самоуправления \_\_\_\_\_\_\_\_ об определении «Сокращенное наименование» для управления многоквартирным домом – на \_\_\_\_ л. в 1 экз.

В случае внесения изменений в реестр в связи с вступившим в законную силу решения суда о признании недействительным решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе управляющей организации или об изменении способа управления многоквартирным домом в соответствии с частью 3.1 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации:

1. Копия вступившего в законную силу решения суда о признании недействительным решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ или об изменении способа управления многоквартирным домом и (или) решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о расторжении договора управления многоквартирным домом – на \_\_\_ л. в 1 экз.

В случае внесения изменений в реестр в связи с заключением товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом:

1. Копии протокола(-ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе или изменении способа управления многоквартирным домом, об утверждении устава товарищества собственников жилья, об утверждении устава жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом размещены в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства на официальном сайте в сети Интернет по адресу: <http://dom.gosuslugi.ru> в разделе «Реестр договоров» (скриншот прилагается) или Подлинники решений и протокола(ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о выборе или изменении способа управления многоквартирным домом, об утверждении устава товарищества собственников жилья, об утверждении устава жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом переданы \_\_\_\_\_\_ в Департамент нарочным сопроводительным письмом от \_\_\_\_ № \_\_\_ .- - на \_\_\_ л. в 1 экз.;

2. Копия устава товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива – на \_\_\_ л. в 1 экз.;

3. Копии протокола общего собрания собственников помещений или членов товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, или правления товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива о заключении договора управления многоквартирным домом размещены в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства на официальном сайте в сети Интернет по адресу: <http://dom.gosuslugi.ru> в разделе «Протоколы общих собраний» (скриншот прилагается) или Подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений или членов товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, или правления товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива о заключении договора управления многоквартирным домом переданы \_\_\_\_\_\_\_ в Департамент нарочным сопроводительным письмом от \_\_\_\_ № \_\_\_ .- - на \_\_\_ л. в 1 экз.

В случае внесения изменений в реестр в связи с расторжением товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией:

1. Копии протокола общего собрания собственников помещений или членов товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива или правления товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива о расторжении договора управления многоквартирным домом размещены в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства на официальном сайте в сети Интернет по адресу: <http://dom.gosuslugi.ru> в разделе «Протоколы общих собраний» (скриншот прилагается) – на \_\_\_\_ л. в 1 экз.;

2. Копия направленного уведомления о расторжении договора управления многоквартирным домом или копия вступившего в законную силу соответствующего решения суда или копия заключенного соглашения о расторжении договора управления многоквартирным домом – на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

В случае внесения изменений в реестр в связи с расторжением по инициативе управляющей организацией в одностороннем порядке договора управления многоквартирным домом с собственниками помещений в многоквартирном доме:

1. Копия заявления о прекращении договора управления многоквартирным домом и сведения о способе и сроке его передачи собственникам помещений в многоквартирном доме – на \_\_\_ л. в 1 экз.

В случае реорганизации в форме присоединения к управляющей организации юридического лица или юридических лиц, управляющего или управляющих многоквартирным домом или домами (далее - присоединяемые лица):

1. Копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц о реорганизации в форме присоединения к лицензиату присоединяемых лиц – на \_\_\_ л. в 1 экз.;

2. Копия решений общих собраний участников (акционеров) управляющей организации и присоединяемых лиц о реорганизации в форме присоединения, оформленных протоколами общих собраний участников (акционеров) или решениями единственных участников (акционеров), или решений собственников имущества унитарных предприятий, или решений учредителей (учредителя) некоммерческих организаций о реорганизации в форме присоединения – на \_\_\_ л. в 1 экз.;

3. Копия передаточного акта между присоединяемыми лицами и управляющей организацией – на \_\_\_ л. в 1 экз.

В случае реорганизации в форме преобразования управляющей организации:

1. Копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц о реорганизации в форме преобразования – на \_\_\_ л. в 1 экз.;

2. Копия решений общих собраний участников (акционеров) лицензиата о реорганизации в форме преобразования, оформленных протоколами общих собраний участников (акционеров) или решениями единственных участников (акционеров), или решений собственников имущества унитарных предприятий, или решений учредителей (учредителя) некоммерческих организаций о реорганизации в форме преобразования – на \_\_\_ л. в 1 экз.;

В случае реорганизации в форме слияния управляющих организаций (далее - реорганизованные юридические лица):

1. Копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц о создании юридического лица путем реорганизации в форме слияния – на \_\_\_ л. в 1 экз.;

2. Копии решений общих собраний участников (акционеров) реорганизованных юридических лиц о реорганизации в форме слияния, оформленных протоколами общих собраний участников (акционеров) или решениями единственных участников (акционеров), или решений собственников имущества унитарных предприятий, или решений учредителей (учредителя) некоммерческих организаций о реорганизации в форме слияния – на \_\_\_ л. в 1 экз.;

3. Копия передаточного акта между реорганизованными юридическими лицами и юридическим лицом, создаваемым в результате слияния – на \_\_\_ л. в 1 экз.;

4. Справка с данными о реорганизованных юридических лицах (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, номер лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами) на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц, заверенная правопреемником – на \_\_\_ л. в 1 экз.