

Протокол заседания лицензионной комиссии Свердловской области

г. Екатеринбург

«29» июня 2018 года

Место проведения: Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.101

Открытие заседания: 09 час. 00 мин.

Закрытие заседания: 09 час. 45 мин.

На заседании лицензионной комиссии Свердловской области присутствуют 8 из 11 членов лицензионной комиссии Свердловской области:

- Кузьмин Андрей Александрович;
- Гейко Владимир Алексеевич;
- Данилов Игорь Николаевич;
- Мунгалова Виктория Владимировна;
- Никонов Сергей Владимирович;
- Головина Ирина Витальевна;
- Латушкина Наталья Валерьевна;
- Незамеева Лилия Фаритовна.

что составляет 8 голосов.

В соответствии с п. 35 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ, кворум имеется. Заседание правомочно.

Председатель заседания – председатель лицензионной комиссии А.А. Кузьмин

Повестка дня:

1. Вступительное слово председателя лицензионной комиссии Свердловской области Кузьмина А.А.
2. Утверждение результатов квалификационных экзаменов от 28.05.2018, 30.05.2018, 04.06.2018; 05.06.2018; 06.06.2018; 08.06.2018; 13.06.2018; 19.06.2018; 21.06.2018; 26.06.2018, 27.06.2018.
3. Рассмотрение мотивированных предложений Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, принятие решений о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности

по управлению многоквартирными домами управляющим организациям: ООО УК «Уральская» (Свердловская область, п.г.т. Уральский); ООО «УК «Жилстандарт» (г. Екатеринбург).

4. Рассмотрение вопроса об обращении Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области в суд с заявлением об аннулировании лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в отношении управляющих компаний: ООО «Жилищно-строительная компания» (ИНН 6627014099, г. Ревда), ООО УК «Магнитка» (ИНН 6625056713, г. Первоуральск).
5. Выступление на тему: информация о результатах деятельности Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области в рамках осуществления лицензирования и лицензионного контроля в 1 квартале 2018 года.

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу слушали Кузьмина А.А.
Постановили: принять к сведению.
2. По второму вопросу слушали Кузьмина А.А.
Оглашены результаты квалификационного экзамена от 28.05.2018, 30.05.2018, 04.06.2018; 05.06.2018; 06.06.2018; 08.06.2018; 13.06.2018; 19.06.2018; 21.06.2018; 26.06.2018, 27.06.2018.

Постановили: в соответствии с п. 5 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ, п. 27 Порядка проведения квалификационного экзамена, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.12.2014 № 789/пр, подписать протоколы квалификационных экзаменов, направить протоколы квалификационного экзамена в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3. По третьему вопросу слушали: Кузьмина А.А.
3.1. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Уральская», ИНН: 6683012017, ОГРН: 1169658144556, а также материалы

проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО УК «Уральская».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО УК «Уральская» предложено вынести решение о выдаче ООО УК «Уральская» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 8 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Уральская», ИНН: 6683012017, ОГРН: 1169658144556, лицензии на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.2. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилстандарт», ИНН: 6658515673, ОГРН: 1186658032098, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО «УК «Жилстандарт».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО «УК «Жилстандарт» предложено вынести решение о выдаче ООО «УК «Жилстандарт» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 8 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилстандарт»», ИНН: 6658515673, ОГРН: 1186658032098, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче

лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

4.1. Оглашены письмо Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области об обращении в суд об аннулировании лицензии № 250 от 15.05.2015 на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной обществу с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис», ИНН 6607012777, ОГРН 1096607000060 в связи с исключением сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых составляет сто процентов от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат.

На основании рассмотренного предложения и материалов в отношении управляющей организации ООО «Жилкомсервис» предложено вынести решение о выдаче Департаменту государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области поручения об обращении в суд об аннулировании лицензии № 250 от 15.05.2015 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной ООО «Жилкомсервис».

Голосовали: «за» - 8 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче Департаменту государственного жилищного надзора Свердловской области поручения обратиться в суд с заявлением об аннулировании лицензии № 250 от 15.05.2015 на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис», ИНН 6607012777, ОГРН 1096607000060.

4.2. Оглашены письмо Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области об обращении в суд об аннулировании лицензии № 333 от 05.06.2015 на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания технологии энергосбережения», ИНН 6620010391, ОГРН 1056601029693 в связи с исключением сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых составляет сто процентов от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат.

На основании рассмотренного предложения и материалов в отношении управляющей организации ООО «Управляющая компания технологии энергосбережения» предложено вынести решение о выдаче Департаменту

государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области поручения об обращении в суд об аннулировании лицензии № 333 от 05.06.2015 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной ООО «Управляющая компания технологии энергосбережения».

Голосовали: «за» - 8 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче Департаменту государственного жилищного надзора Свердловской области поручения обратиться в суд с заявлением об аннулировании лицензии № 250 от 15.05.2015 на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания технологии энергосбережения», ИНН 6620010391, ОГРН 1056601029693.

4.3. Оглашены письмо Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области об обращении в суд об аннулировании лицензии № 030 от 24.03.2015 на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Дом-Сервис», ИНН 6658360684, ОГРН 1106658007070 в связи с исключением сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых составляет сто процентов от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат.

На основании рассмотренного предложения и материалов в отношении управляющей организации ООО УК «Дом-Сервис» предложено вынести решение о выдаче Департаменту государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области поручения об обращении в суд об аннулировании лицензии № 030 от 24.03.2015 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной ООО УК «Дом-Сервис».

Голосовали: «за» - 8 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче Департаменту государственного жилищного надзора Свердловской области поручения обратиться в суд с заявлением об аннулировании лицензии № 030 от 24.03.2015 на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной Обществу с ограниченной

ответственностью Управляющая компания «Дом-Сервис», ИНН 6658360684, ОГРН 1106658007070.


5. Выступление на тему: информация о результатах деятельности Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области в рамках осуществления лицензирования и лицензионного контроля в 1 квартале 2018 года.

Докладчик: Первый заместитель директора Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области Карпухина Л.А.

Постановили: принять к сведению.

Протокол заседания лицензионной комиссии Свердловской области составлен 29.06.2018 г.

Председатель заседания



(подпись)

А.А. Кузьмин
(фамилия, инициалы)