

Протокол заседания лицензионной комиссии Свердловской области

г. Екатеринбург

«20» сентября 2019 года

Место проведения: Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101

Открытие заседания: 09 час. 00 мин.

Заккрытие заседания: 10 час. 00 мин.

На заседании лицензионной комиссии Свердловской области присутствуют 7 из 11 членов лицензионной комиссии Свердловской области:

- Кузьмин Андрей Александрович;
- Бусыгин Дмитрий Леонидович;
- Данилов Игорь Николаевич;
- Миронов Максим Владимирович;
- Мунгалова Виктория Владимировна;
- Головина Ирина Витальевна;
- Новикова Лилия Фаритовна.

что составляет 7 голосов.

В соответствии с п. 35 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ, кворум имеется. Заседание правомочно.

Председатель заседания – председатель лицензионной комиссии А.А. Кузьмин.

Повестка дня:

1. Вступительное слово председателя лицензионной комиссии Свердловской области А.А. Кузьмина.
2. Утверждение результатов квалификационных экзаменов от 27.08.2019, 28.08.2019, 04.09.2019, 05.09.2019, 10.09.2019, 11.09.2019, 17.09.2019, 18.09.2019.
3. Рассмотрение мотивированных предложений Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, принятие решений о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющим организациям: ООО УК «Успех» (6623130930); ООО УК «Идеал» (6612053610); ООО УК «Набережная» (6679125339); ООО «Вирта» (6623130979); ООО УК «Альтернатива-Серов» (6680008855); ООО «Ривьера Лайф» (6675158928); ООО «Северный» (6623068960); ООО УК «Кирзавод»

(6684034775); ООО «УК Управдом Сервис» (6673178609); ООО «Алгана» (6686116818), ООО «УК «Созвездие-ЮГ» (6685165851); ООО «УК Партнер сити» (6671097111); ООО «УК «Легкая жизнь» (6671097457).

4. Рассмотрение вопроса о выдаче Департаменту государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области поручения об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в отношении управляющей организации ООО «УК «Северка» (6659188179).
5. Об отзыве ранее выданных Департаменту государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области поручений об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами: № 148 от 12.07.2019 (ООО «УК МДПО»), № 138 от 12.07.2019 (ООО «Альфа»), № 149 от 12.07.2019 (ООО «УК «Стрела»), № 153 от 12.07.2019 (ООО «Управление»), № 144 от 12.07.2019 (ООО «РУК+»), № 152 от 12.07.2019 (ООО «Универсал-Сервис»), № 150 от 12.07.2019 (ООО УК «Уютный дом»), № 143 от 12.07.2019 (МУП «Голана»), № 141 от 12.07.2019 (ООО ЖЭК № 1 «Дзержинского района»), № 146 от 12.07.2019 (ООО «Строй-Комфорт»), № 154 от 12.07.2019 (ООО «Энергия»), № 140 от 12.07.2019 (ООО «УК «ЖК «Петровский»), № 145 от 12.07.2019 (ООО «Содитек»), № 155 от 29.03.2019 (ООО «УК «Уральская»), № 147 от 12.07.2019 (ООО «УК «Комфорт»), № 142 от 12.07.2019 (МБУ «Муниципальный заказчик»), № 35 от 27.07.2018 (ООО «Малахит-К»), № 155 от 21.02.2019 (ИП Львов Борис Маркович), № 151 от 12.07.2019 (ООО «УК «Эксперт»), № 139 от 12.07.2019 (ООО «УЖЭК «Домоуправ-НТ»).

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу слушали Кузьмина А.А.
Постановил: принять к сведению.
2. По второму вопросу слушали Кузьмина А.А.
Оглашены результаты квалификационных экзаменов от 27.08.2019, 28.08.2019, 04.09.2019, 05.09.2019, 10.09.2019, 11.09.2019, 17.09.2019, 18.09.2019.

Постановили: в соответствии с п. 5 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ, п. 27 Порядка проведения квалификационного экзамена, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от 05.12.2014 № 789/пр, подписать протоколы квалификационных экзаменов, направить протоколы квалификационных экзаменов в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3. По третьему вопросу слушали: Кузьмина А.А.

3.1. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Успех», ИНН 6623130930, ОГРН 11966580337476, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО УК «Успех».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении ООО УК «Успех» предложено вынести решение о выдаче ООО УК «Успех» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ, принять решение о выдаче Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Успех», ИНН 6623130930, ОГРН 11966580337476, лицензии на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.2. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Идеал», ИНН 6612053610, ОГРН 1186658083787, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО УК «Идеал».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО УК «Идеал» предложено вынести решение о выдаче ООО УК «Идеал» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Идеал», ИНН 6612053610, ОГРН 1186658083787, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.3. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Набережная», ИНН 6679125339, ОГРН 1196658039050, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО УК «Набережная».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО УК «Набережная», предложено вынести решение о выдаче ООО УК «Набережная» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7

«против» - 0

«воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Набережная», ИНН 6679125339, ОГРН 1196658039050, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.4. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Вирта», ИНН 6623130979, ОГРН 1196658038994, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО «Вирта».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации

ООО «Вирта», предложено вынести решение о выдаче ООО «Вирта» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Вирта», ИНН 6623130979, ОГРН 1196658038994, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.5. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альтернатива-Серов», ИНН 6680008855, ОГРН 1196658052876, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО УК «Альтернатива-Серов».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО УК «Альтернатива-Серов», предложено вынести решение о выдаче ООО УК «Альтернатива-Серов» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альтернатива-Серов», ИНН 6680008855, ОГРН 1196658052876, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.6. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности

по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Ривьера Лайф», ИНН 6675158928, ОГРН 1196658007930, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО «Ривьера Лайф».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО «Ривьера Лайф», предложено вынести решение о выдаче ООО «Ривьера Лайф» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Ривьера Лайф», ИНН 6675158928, ОГРН 1196658007930, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.7. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Северный», ИНН 6623068960, ОГРН 1106623002507, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО «Северный».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО «Северный», предложено вынести решение о выдаче ООО «Северный» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Северный», ИНН 6623068960, ОГРН 1106623002507, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.8. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Кирзавод», ИНН 6684034775, ОГРН 1196658051358, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО УК «Кирзавод».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО УК «Кирзавод», предложено вынести решение о выдаче ООО «Северный» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Кирзавод», ИНН 6684034775, ОГРН 1196658051358, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.9. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Управдом Сервис», ИНН 6673178609, ОГРН 1086673001777, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО «УК Управдом Сервис».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО «УК Управдом Сервис», предложено вынести решение о выдаче ООО «УК Управдом Сервис» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской

области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Управдом Сервис», ИНН 6673178609, ОГРН 1086673001777, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.10. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Алгана», ИНН 6686116818, ОГРН 1196658045308, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО «Алгана».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО «Алгана», предложено вынести решение о выдаче ООО «Алгана» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Алгана», ИНН 6686116818, ОГРН 1196658045308, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.11. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Созвездие-ЮГ», ИНН 6685165851, ОГРН 1196658054955, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО «УК «Созвездие-ЮГ».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО «УК «Созвездие-ЮГ», предложено вынести решение о выдаче ООО «УК «Созвездие-ЮГ» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Созвездие-ЮГ», ИНН 6685165851, ОГРН 1196658054955, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.12. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Партнер сити», ИНН 6671097111, ОГРН 1196658046914, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО «УК «Партнер сити».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО «УК «Партнер сити», предложено вынести решение о выдаче ООО «УК «Партнер сити» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Партнер сити», ИНН 6671097111, ОГРН 1196658046914, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.13. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Легкая жизнь», ИНН 6671097457, ОГРН 1196658050093, а также материалы

проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО «УК «Легкая жизнь».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО «УК «Легкая жизнь», предложено вынести решение о выдаче ООО «УК «Легкая жизнь» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Легкая жизнь», ИНН 6671097457, ОГРН 1196658050093, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

4. По четвертому вопросу слушали: Кузьмина А.А.

4.1. Оглашено письмо Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области об обращении в суд об аннулировании лицензии от 27.04.2015 № 128 на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Северка», ИНН 6659188179, ОГРН 1096659002483 в связи с исключением сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых составляет сто процентов от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат.

На основании рассмотренного предложения и материалов в отношении управляющей организации ООО «УК «Северка» предложено вынести решение о выдаче Департаменту государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области поручения об обращении в суд об аннулировании лицензии от 27.04.2015 № 128 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Северка», ИНН 6659188179, ОГРН 1096659002483.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче Департаменту государственного жилищного надзора Свердловской области поручения

обратиться в суд с заявлением об аннулировании лицензии от 27.04.2015 № 128 на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Северка», ИНН 6659188179, ОГРН 1096659002483.

5. Председателем лицензионной комиссии оглашен вопрос о необходимости отзыва ранее выданных Департаменту государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области поручений об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами согласно списку: № 148 от 12.07.2019 (ООО «УК МДПО»), № 138 от 12.07.2019 (ООО «Альфа»), № 149 от 12.07.2019 (ООО «УК «Стрела»), № 153 от 12.07.2019 (ООО «Управление»), № 144 от 12.07.2019 (ООО «РУК+»), № 152 от 12.07.2019 (ООО «Универсал-Сервис»), № 150 от 12.07.2019 (ООО УК «Уютный дом»), № 143 от 12.07.2019 (МУП «Голана»), № 141 от 12.07.2019 (ООО ЖЭК № 1 «Дзержинского района»), № 146 от 12.07.2019 (ООО «Строй-Комфорт»), № 154 от 12.07.2019 (ООО «Энергия»), № 140 от 12.07.2019 (ООО «УК «ЖК «Петровский»), № 145 от 12.07.2019 (ООО «Содитек»), № 155 от 29.03.2019 (ООО «УК «Уральская»), № 147 от 12.07.2019 (ООО «УК «Комфорт»), № 142 от 12.07.2019 (МБУ «Муниципальный заказчик»), № 35 от 27.07.2018 (ООО «Малахит-К»), № 155 от 21.02.2019 (ИП Львов Борис Маркович), № 151 от 12.07.2019 (ООО «УК «Эксперт»), № 139 от 12.07.2019 (ООО «УЖЭК «Домоуправ-НТ») (далее – список).

Основанием для принятия решений о выдаче Департаменту государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области поручений об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии послужило отсутствие в реестре лицензий Свердловской области в течении шести месяцев сведений о многоквартирных домах, управление которыми осуществлял данный лицензиат.

Определением Верховного Суда Российской Федерации от 30.07.2019 № 301-ЭС19-11302 по делу № А28-9452/2018 указано, что сама по себе нереализация лицензиатом предоставленного ему права на осуществление лицензируемого вида деятельности по управлению многоквартирными домами в течение шести месяцев (отсутствие в управлении лицензиата многоквартирных домов) не может служить основанием для применения к лицензиату административно-правовой санкции в виде аннулирования выданной ему лицензии.

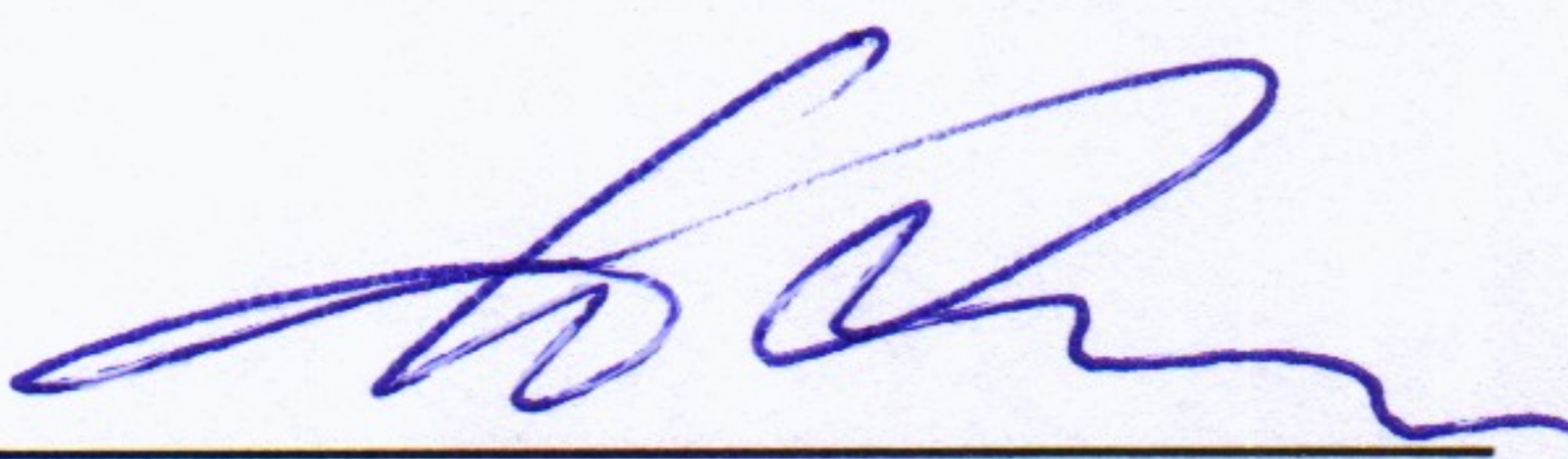
На основании изложенного предложено вынести решение об отзыве ранее выданных Департаменту государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области поручений об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в отношении вышеуказанных организаций.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение об отзыве ранее выданных Департаменту государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области поручений об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами согласно списку.

Протокол заседания лицензионной комиссии Свердловской области составлен 20.09.2019 г.

Председатель заседания


(подпись)

А.А. Кузьмин
(фамилия, инициалы)