

Протокол заседания лицензионной комиссии Свердловской области

г. Екатеринбург

«30» ноября 2018 года

Место проведения: Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д.101

Открытие заседания: 09 час. 00 мин.

Закрытие заседания: 09 час. 45 мин.

На заседании лицензионной комиссии Свердловской области присутствуют 7 из 11 членов лицензионной комиссии Свердловской области:

- Кузьмин Андрей Александрович;
- Гейко Владимир Алексеевич;
- Мунгалова Виктория Владимировна;
- Половников Артем Евгеньевич;
- Головина Ирина Витальевна;
- Латушкина Наталья Валерьевна;
- Незамеева Лилия Фаритовна.

что составляет 7 голосов.

В соответствии с п. 35 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ, кворум имеется. Заседание правомочно.

Председатель заседания – председатель лицензионной комиссии А.А. Кузьмин.

Повестка дня:

1. Вступительное слово председателя лицензионной комиссии Свердловской области А.А. Кузьмина.
2. Утверждение результатов квалификационных экзаменов от 06.11.2018, 07.11.2018, 13.11.2018, 14.11.2018, 19.11.2018, 20.11.2018, 26.11.2018, 27.11.2018, 28.11.2018.
3. Рассмотрение мотивированных предложений Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, принятие решений о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющим организациям: ООО «УК ЖК «Петровский», МУП «Горноуральская УК, ООО «Муринские пруды», ООО «УК МДПО», ООО «Северстройтехнологии».

4. Рассмотрение вопроса о выдаче Департаменту государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области поручения об обращении в суд с заявлением *об аннулировании* лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в отношении управляющих компаний ООО «Проект 2007», ООО «НТ ГУК».

Решения по повестке дня:

1. По первому вопросу слушали Кузьмина А.А.

Постановили: принять к сведению.

2. По второму вопросу слушали Кузьмина А.А.

Оглашены результаты квалификационных экзаменов от 06.11.2018, 07.11.2018, 13.11.2018, 14.11.2018, 19.11.2018, 20.11.2018, 26.11.2018, 27.11.2018, 28.11.2018.

Постановили: в соответствии с п. 5 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ, п. 27 Порядка проведения квалификационного экзамена, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.12.2014 № 789/пр, подписать протоколы квалификационных экзаменов, направить протоколы квалификационных экзаменов в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3. По третьему вопросу слушали: Кузьмина А.А.

3.1. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью - управляющая компания ЖК «Петровский», ИНН 6686108574, ОГРН 1186658061920, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО «УК ЖК «Петровский».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении ООО «УК ЖК «Петровский» предложено вынести решение о выдаче ООО «УК ЖК «Петровский» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7

«против» - 0

«воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче Обществу с ограниченной ответственностью управляющая компания ЖК «Петровский», ИНН 6686108574, ОГРН 1186658061920, лицензии на осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.2. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Муниципальному унитарному предприятию «Горноуральская управляющая компания», ИНН 6623127165, ОГРН 1186658041822, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований МУП «Горноуральская УК».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации МУП «Горноуральская УК» предложено вынести решение о выдаче МУП «Горноуральская УК» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Муниципальному унитарному предприятию «Горноуральская управляющая компания», ИНН 6623127165, ОГРН 1186658041822, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.3. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Муринские пруды», ИНН 6623127817, ОГРН 1186658057640, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО «Муринские пруды».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО «Муринские пруды» предложено вынести решение о выдаче ООО «Муринские пруды» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Муринские пруды», ИНН 6623127817, ОГРН 1186658057640, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.4. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «УК МДПО», ИНН 6681009682, ОГРН 1186658029601, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО «УК МДПО».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО «УК МДПО» предложено вынести решение о выдаче ООО «УК МДПО» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «УК МДПО», ИНН 6681009682, ОГРН 1186658029601, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

3.5. Оглашены мотивированное предложение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности

по управлению многоквартирными домами управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Северстройтехнологии», ИНН 6617027388, ОГРН 1186658066913, а также материалы проверки по вопросу соблюдения лицензионных требований ООО «Северстройтехнологии».

На основании рассмотренных материалов проверки соблюдения лицензионных требований в отношении управляющей организации ООО «Северстройтехнологии» предложено вынести решение о выдаче ООО «Северстройтехнологии» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче управляющей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Северстройтехнологии», ИНН 6617027388, ОГРН 1186658066913, лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Направить решение о выдаче лицензии в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

4. По четвертому вопросу слушали: Кузьмина А.А.

4.1. Оглашено письмо Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области об обращении в суд об аннулировании лицензии от 15.05.2015 № 219 на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «Проект 2007», ИНН 6607011580, ОГРН 1076607000140, в связи с исключением сведений о многоквартирных домах, общая площадь помещений в которых составляет сто процентов от общей площади помещений в многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществлял лицензиат.

На основании рассмотренного предложения и материалов в отношении управляющей организации ООО «Проект 2007» предложено вынести решение о выдаче Департаменту государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области поручения об обращении в суд об аннулировании лицензии от 15.05.2015 № 219 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной ООО «Проект 2007».

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче Департаменту государственного жилищного надзора Свердловской области поручения обратиться в суд с заявлением об аннулировании лицензии от 15.05.2015 № 219 на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «Проект 2007», ИНН 6607011580, ОГРН 1076607000140.

4.2. Оглашено письмо Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области об обращении в суд об аннулировании лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами от 21.03.2018 № 809, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «Нижнетуринская городская управляющая компания», ИНН 6681009315, ОГРН 1176658112542, в связи с отсутствием в реестре лицензий Свердловской области в течении шести месяцев сведений о многоквартирных домах, управление которыми осуществляет данный лицензиат.

На основании рассмотренного предложения и материалов в отношении управляющей организации ООО «НТ ГУК» предложено вынести решение о выдаче Департаменту государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области поручения об обращении в суд об аннулировании лицензии от 21.03.2018 № 809 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной ООО «НТ ГУК».

Голосовали: «за» - 7 «против» - 0 «воздержались» - 0

Постановили: в соответствии с п. 4 Положения о лицензионной комиссии Свердловской области, утвержденного Указом Губернатора Свердловской области от 14.11.2014 № 547-УГ принять решение о выдаче Департаменту государственного жилищного надзора Свердловской области поручения обратиться в суд с заявлением об аннулировании лицензии от 15.05.2015 № 219 на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «Нижнетуринская городская управляющая компания», ИНН 6681009315, ОГРН 1176658112542.

Протокол заседания лицензионной комиссии Свердловской области составлен 30.11.2018 г.

Председатель заседания


(подпись)

А.А. Кузьмин
(фамилия, инициалы)